COMUNE DI CATANZARO
SETTORE AA.GG. - CONTRATTI - S.U.A.C.

VERBALE DI GARA N.1

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dei "Lavori relativi al Progetto Integrato di Sviluppo Regionale (PISR) Legalità e Sicurezza in Calabria (ex D.GR. n. 408 del 21/10/2015). CENTRO PER LA SCOLARIZZAZIONE E L'INFANZIA" - CIG: 708699661B.

L'anno 2017 il giorno 23 del mese di agosto alle ore 10:30, presso la Casa Comunale sita in Via G. Jannoni n. 68, si è riunito il Seggio di gara preposto alla valutazione delle offerte relative alla procedura in oggetto, che risulta così composto, giusto provvedimento n. prot. 77876 del 23/08/2017:

1. Geom. Franco Greco, nella sua qualità di RUP e Presidente;
2. Arch. Francesco Grandinetti, nella sua qualità di testimone;
3. Geom. Bettino Ortone, nella sua qualità di testimone;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il RUP/Presidente, per indisponibilità della dott.ssa Anna Mellace, poiché impegnata in altra procedura di gara. Il controllo dei PASSOE di cui all'art.2 comma 3 lett. b) della deliberazione n.111 del 20 dicembre 2012 dell'A.V.C.P. (ora A.N.AC.) le verifiche da effettuare attraverso il sistema AVCPASS verranno effettuate successivamente dalla stessa, in qualità di responsabile della verifica dei requisiti (RVR) nella procedura di gara in argomento.

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale a contrarre 1300 del 19/05/2017 il Settore Gestione del Territorio ha indetto gara d'appalto per l'affidamento dei "Lavori relativi al Progetto Integrato di Sviluppo Regionale (PISR) Legalità e Sicurezza in Calabria (ex D.GR. n. 408 del 21/10/2015). CENTRO PER LA SCOLARIZZAZIONE E L'INFANZIA", mediante procedura aperta, da espletarsi con il sistema e le modalità previste dall'art. 60 comma 1 del D.Lgs n.50/2016 smi e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.a) del medesimo decreto;
- l'importo dei lavori posti a base di gara è pari ad € 398.400,00 (Euro trecento novantottoquattrocento/00) di cui € 39.817,51 (Euro trentanovemilaottocento diciassette/51) per lavori a corpo soggetti a ribasso, € 355.082,49 (Euro trecentocinquantacinquemila ottantuno/49) per lavori a misura soggetti a ribasso ed € 3.500,00 (Euro tremilacinquecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1870 del 12/07/2017 sono stati approvati Bando, disciplinare di gara e allegati;
- le modalità e le condizioni di gara sono state indicate nel disciplinare, nel capitolato ed in tutta la documentazione allegata;
- nel Disciplinare di gara è previsto che le offerte dovessero pervenire entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 31/07/2017 e l'apertura delle buste il 04/08/2017 alle ore 09:00;
- con avviso prot. n. 73627 del 03/08/2017 la prima seduta di gara è stata rinviata alle ore 09:30 della data odierna;
- che i componenti il Seggio di gara hanno dichiarato, per lo svolgimento della presente procedura di gara, l'insussistenza di cause di inconferibilità, ai sensi del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i, art. 35 bis, comma 1 lett. e l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di

astensione di cui ai commi 4,5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, nonchè l'inesistenza delle cause di astensione previste dall'art. 51 c.p.c., giusta documentazione in atti.

CIO' PREMESSO

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, alle ore 09:30 dichiara aperta la gara.
Il Presidente prende atto che sono pervenuti tramite il Protocollo generale dell'Ente, entro il termine fissato nel bando, n. 81 (ottantuno) plichi, perfettamente integri e tali da assicurare la segretezza delle offerte, presentati dai seguenti concorrenti:

NUM.	DITTA CONCORRENTE	SEDE LEGALE CITTÁ	P.IVA	PROTOCOLLO DATA	PROTOCOLLO NUMERO
1	S.I.C.E. SRL	BOTRICELLO (CZ)	03230030797	25/07/2017	70371
2	EMMEQUADRO SRL	AMANTEA (CS)	02988230781	25/07/2017	70731
3	RU.CO.SRL	SQUILLACE (CZ)	02653400792	25/07/2017	70739
4	EDIL GACEM SRL	CATANZARO	02850210796	26/07/2017	71050
5	ENERGY MAX PLUS SRL	CASORIA (NA)	05834881210	26/07/2017	71178
6	GENERAL APPALTI SRL	POLICORO (MT)	01178090773	26/07/2017	71183
7	IMPRESA TARDI FRANCESCO	CATANZARO	00704520790	26/07/2017	71188
8	I.G.C. SPA	MALETTO (CT)	04962480879	26/07/2017	71301
9	EUROL EDILMPIANTI SRI	S.GREGORIO IPPONA (VV)		26/07/2017	71464
10	COSTRUZIONI SMARRAZZO SAS	TEVEROLA (CE)	01432571212	27/07/2017	71602
11	G.COSTRUZIONIGENERALI SRL	CRUCOLI TORRETTA (KR)	03392310789	27/07/2017	71631
12	CONSORZIO ARTEK	ROMA	11533421001	27/07/2017	71645
13	ATI SANTISE COSTRUZIONI SRL (CAPOGR) MARANO CLIMATIZZAZIONI SRL (MANDANTE)	COSENZA	02333580781	27/07/2017	71650
14	DG SERVICE SRL	COSENZA	02329650788	27/07/2017	71651
15	CHISARI GAETANO	ISOLA C. RIZZUTO (KR)	02412350791	27/07/2017	71653
16	ITEC SRL	VIBO VALENTIA	02993910799	27/07/2017	71655
17	IMPRESIT SRL	ROVITO (CS)	02880870783	27/07/2017	71661
18	BOSSI FRANCO	CROTONE	00852310796	27/07/2017	71665
19	LA.CI SRL	CROTONE	02926260791	27/07/2017	71667
20	EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C.	BISIGNANO (CS)	02284600786	27/07/2017	71671
21	RTI: EUGENIO AZZINARI SRL/ MONTEFORTE SRL	S.SOFIA D'EPIRO (CS)	027649307862	27/07/2017	71676
22	MAURO SALVATORE SRL.U.	CATANZARO	03409620790	27/07/2017	71735
23	PORTO COSTRUZIONI SRL	PIEDIMONTE ETNEO (CT)	04370470876	27/07/2017	71761
24	ATI: SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO(CAPOGR)/ELETTRA COSTRUZIONE DI CHIANETTA ANTONIO (MANDANTE)	FAVARA (AG)	02808600841	28/07/2017	71977
25	RTI: EDIL ROAD SRL(CAPOGR)/ SI.CO.EDILI SRL	FAVARA (AG)	02626780841	28/07/2017	71983
26	IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	CASTEL VOLTURNO (CE)	0322611061	28/07/2017	71985
27	IMPRESA EDILE STRADALE ZACCARIELLO VINCENZO	CASAL DI PRINCIPE (CE)	02288380617	28/07/2017	71989

28	ELEDIL SRLS	SANT'ANTIMO(NA)	08138011211	28/07/2017	72020
29	A.G.R SRL	VALDERICE (TP)	02165790813	28/07/2017	72021
30	FULGINITI VINCENZO	SELLIA MARINA (CZ)	00721440790	28/07/2017	72024
31	SP COSTRUZIONI SRL	CROPANI MARINA (CZ)	02914100793	28/07/2017	72027
32	COSTRUIRE GROUP SRL	VIBO VALENTIA	03373060791	28/07/2017	72032
33	ATI: ALAN SRL (CAPOGRUPPO)/TALARICO SRL	CROTONE	03499680795	28/07/2017	72035
34	EDIMEL SRL	CASTROLIBERO (CS)	02736120789	28/07/2017	72036
35	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	LAMEZIA TERME (CZ)	02081110799	28/07/2017	72038
36	RENDO IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	ANCONA	05158150879	28/07/2017	72039
37	CONS.ITAL	BOLOGNA	03343881201	28/07/2017	72041
38	VALTERCONTE IMPIANTI & COSTRUZIONI	COPERTINO (LE)	02025600756	28/07/2017	72043
39	IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTANDREA	GIOVINAZZO (BA)	00828070722	28/07/2017	72045
40	GIAFRA SRL	COSENZA	02101790786	28/07/2017	72048
41	ATI:ELETTRO EDILI DI MAZZOTTI PASQUALE (CAPOGR)/ELETTROSERVICE GROUP SRL	CAIVANO (NA)	04219851211	28/07/2017	72051
42	SAULLE IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	RUVO DI PUGLIA (BA)	06589800728	28/07/2017	72053
43	ITALCOEN SRL	LECCE	12474911000	28/07/2017	72055
44	GENERAL EDILIZIA DEL GEOM. A. MINIACI	CATANZARO	02514170790	31/07/2017	72314
45	CONSORZIO STABILE MARR SCARL	SANT'ANTIMO(NA)	07318281214	31/07/2017	72316
46	CONSORZIO STABILE ZEUS	SIMERI CRICHI (CZ)	03426490797	31/07/2017	72317
47	CRICELLI COSTRUZIONI SRL	CATANZARO	02844590790	31/07/2017	72322
48	COSTRUZIONI SCARTAGHIANDE SRL	CATANZARO	02147270793	31/07/2017	72327
49	COSTRAM SRL	DECOLLATURA (CZ)	02841380799	31/07/2017	72343
50	COGECON SRL	CATANZARO	00379580798	31/07/2017	72349
51	MG EDIL DI MUNGO GIUSEPPE	ISOLA C. RIZZUTO (KR)	02982770790	31/07/2017	72353
52	METALTECNO IMPIANTI SRL	CATANZARO	02270620798	31/07/2017	72359
53	IMPRESA EDILE DI RONDINELLI GIUSEPPE	CORTALE (CZ)	00451650790	31/07/2017	72364
54	ATI: FAZIO VINCENZO (CAPOGR)/SITI SUD SRL	LAMEZIA TERME (CZ)	01516650791	31/07/2017	72366
55	IMPRESA COSTRUZ. CONVERSO GEOM. FERRUCCIO	RENDE (CS)	01400900781	31/07/2017	72396
56	CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI	LAMEZIA TERME (CZ)	02742310838	31/07/2017	72371
57	B.L. COSTRUZIONI SRL	CATANZARO	02664570799	31/07/2017	72379
58	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL	CATANZARO	02279490797	31/07/2017	72382
59	EDILCAT SRLS	CARAFFA DI CATANZARO	03335210799	31/07/2017	72384
60	TEKNO EDIL SRL	CATANZARO	02451450791	31/07/2017	72387

61	ATI: EDILIZIA INNOVATIVA SRL UNIPERSONALE (CAPOGR)/ SA.MI SRL	CATANZARO	02608670796	31/07/2017	72392
62	CARUSO COSTRUZIONI SPA	CATANZARO	02748510795	31/07/2017	72395
63	IMPRESALV SRL	FAVARA (AG)	02706000847	31/07/2017	72398
64	C.E.B. SRL	VIBO VALENTIA	03248170791	31/07/2017	72400
65	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	MARSALA (TP)	00740480819	31/07/2017	72401
66	ATI: LANZELLOTTI S.G.M. SRL (CAPOGR)/ RL IMPIANTI SRL	CATANZARO	03154540797	31/07/2017	72403
67	LAGAN & ALTEMPS SRL	PELLARO (RC)	01448750669	31/07/2017	72410
68	CONPAT SCARL	ROMA	06044391214	31/07/2017	72411
69	C.O.R.I.GE. SRL	LAMEZIA TERME (CZ)	01942930791	31/07/2017	72419
70	RTI: EUROWORK SRL (CAPOGR)/ IMPR. CAMMAROTA VINCENZO	REGGIO CALABRIA	02726170802	31/07/2017	72424
71	RTI: COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL (CAPOGR)/ CUBELLO FRANCO	CATANZARO	01950100790	31/07/2017	72428
72	RTI: ZURZOLO LUCIANO (CAPOGR)/ SPADA COSTRUZIONI SRL	BENESTARE (RC)	01158910800	31/07/2017	72432
73	IMPRESA DI COSTRUZIONI PANTUSA GEOM. MARIO	SAN MAURO MARCHESATO (KR)	02058970795	31/07/2017	72435
74	ATI: MAZZA COSTRUZIONI SRL (CAPOGR)/ NUOVA TECNO SERVIZI SOC. COOP.	CATANZARO	02864130790	31/07/2017	72445
75	ATI: ITALCANTIERI F.LLI MIRANTE SRL (CAPOGR)/ CONSORZIO STABILE COSTRUENDO	CATANZARO	02698500796	31/07/2017	72448
76	IDROTERMICHE SUD DEI F.LLI AMEDURI SNC	BOVALINO (RC)	00826370801	31/07/2017	72452
77	DA.MA. IMPIANTI SRL	CATANZARO	02698090798	31/07/2017	72478
78	ROGU COSTRUZIONI SRL	CATANZARO	02995080799	31/07/2017	72480
79	CO.E.S. DI FRANCESCO GUZZO SRL	CATANZARO	03074010797	31/07/2017	72482
80	COSTRUZIONI SRL	CARAFFA DI CATANZARO	00418360798	31/07/2017	72484
81	SOMEC SAS DI SALVATORE PAONESSA	CATANZARO	02167550793	31/07/2017	72492

Il Presidente constata che l'offerta presentata dall'impresa COTOLO SRL, con sede legale in Messina, acquisita con protocollo n. 72887 del 01/08/2017, è pervenuta oltre i termini perentori stabiliti nel bando di gara, pertanto l'impresa non viene ammessa alla gara e l'offerta non verrà aperta.

Il Presidente, constatata l'integrità dei plichi pervenuti nei termini, li sigla, li numera e procede all'apertura degli stessi, secondo il protocollo di arrivo. Per ogni singolo plico il Presidente verifica che lo stesso contenga all'interno, per come previsto dal Disciplinare di gara, due buste, controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "Busta A- Documentazione Amministrativa", "Busta B- Offerta Economica" che vengono anch'esse siglate dal Seggio di gara.

Si procede, in seduta pubblica, all'apertura della Busta A "Documentazione Amministrativa" di ogni singola offerta pervenuta e viene verificata, a norma del Disciplinare di gara, la documentazione

prodotta dai singoli concorrenti, i cui plichi sono contrassegnati dal n. 1 al n. 27, il cui esito viene illustrato nel seguente prospetto:

NUM.	DITTA CONCORRENTE	DOCUMENTAZIONE DI GARA	ESITO ISTRUTTORIA	
			AMMISSIONE	ESCLUSIONE
1	S.I.C.E. SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
2	EMMEQUADRO SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
3	RU.CO.SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
4	EDIL GACEM SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
5	ENERGY MAX PLUS SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	
6	**GENERAL APPALTI SRL**	**NON CONFORME**	**ESCLUSA**	/
7	**IMPRESA TARDI FRANCESCO**	**NON CONFORME**	**ESCLUSA**	/
8	I.G.C. SPA	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
9	EUROL EDILMPIANTI SRI	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
10	COSTRUZIONI SMARRAZZO SAS	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
11	G. COSTRUZIONI GENERALI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
12	CONSORZIO ARTEK	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
13	ATI SANTISE COSTRUZIONI SRL (CAPOGR) MARANO CLIMATIZZAZIONI SRL (MANDANTE)	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
14	DG SERVICE SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
15	CHISARI GAETANO	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
16	ITEC SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
17	IMPRESIT SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
18	BOSSI FRANCO	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
19	LA.CI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
20	EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C.	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
21	RTI: EUGENIO AZZINARI SRL/ MONTEFORTE SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
22	MAURO SALVATORE SRL.U.	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	
23	PORTO COSTRUZIONI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
24	ATI: SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO (CAPOGR)/ ELETTRA COSTRUZIONE DI CHIANETTA ANTONIO (MANDANTE)	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
25	RTI: EDIL ROAD SRL(CAPOGR)/ SI.CO. EDILI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
26	IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
27	IMPRESA EDILE STRADALE ZACCARIELLO VINCENZO	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/

Per quanto sopra, il Presidente, ammette alla fase successiva della gara le Ditte partecipanti la cui documentazione risulta essere completa e conforme a quanto previsto negli atti di gara.

In merito ai concorrenti esclusi, si specifica quanto segue:

- **GENERAL APPALTI SRL:** verificata la documentazione amministrativa si riscontra la mancanza della Domanda di partecipazione. Pertanto la ditta GENERAL APPALTI SRL viene esclusa dalla gara ai sensi dell'art. 17 del Disciplinare di gara;
- **IMPRESA TARDI FRANCESCO:** verificata la documentazione amministrativa si riscontra la mancanza dei requisiti di capacità economica e tecnica, precisamente il possesso delle categorie OS28 ed OS 30. Pertanto l'**IMPRESA TARDI FRANCESCO** viene esclusa dalla gara ai sensi dell'art. 3 del Disciplinare di gara.

Il Presidente comunica che le operazioni di gara proseguiranno in seduta pubblica in data 29 agosto 2017, alle ore 09:30, disponendo la pubblicazione dell'avviso di prosecuzione sul sito istituzionale del Comune di Catanzaro – Area amministrazione trasparente.

A questo punto il Seggio di gara consegna al segretario le offerte presentate, per la custodia da effettuarsi in idoneo armadio chiuso a chiave negli uffici della SUAC.

Alle ore 17.50 il Presidente, dichiara chiusi i lavori.

Il Presente verbale, redatto in duplice originale, consta di sei pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RUP/Presidente
Geom. Franco Greco

I TESTIMONI

Arch. Francesco Grandinetti

Geom. Bettino Ortone

Il Segretario verbalizzante
Geom. Franco Greco